

Wohnhaus im Ländtequartier Schilfweg 6 in Biel
 Verkaufspreise

05.10.2020

Der Bau und Ausbaustandart entspricht einer wertigen und hohen Qualität.

	Wohnungen	Verkaufspreis	Reservationspreis	13'740'000.00
Hochparterre	Wohnung 1 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 142.0m2, Netto Wohnfläche 118.0m2 Terrassen 24.0m2, Gartenzugang und privater Gartenanteil 160m2 Direkte Erschliessung zu Atelier 1 möglich direkte Seesicht	1'490'000.00	15'000.00	
	Wohnung 2 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 111.0m2, Netto Wohnfläche 96.0m2 Terrassen 18.5m2, Gartenzugang	1'000'000.00	10'000.00	verkauft
	Wohnung 3 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 111.0m2, Netto Wohnfläche 96.0m2 Terrassen 18.5m2, Gartenzugang	950'000.00	10'000.00	
	Wohnung 4 4 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 142.0m2, Netto Wohnfläche 120.0m2 Terrassen 22.5m2, Gartenzugang	1'150'000.00	10'000.00	
Obergeschoss	Wohnung 5 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 142.0m2, Netto Wohnfläche 118.0m2 Terrassen 24m2 direkte Seesicht	1'590'000.00	15'000.00	
	Wohnung 6 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 111.0m2, Netto Wohnfläche 96.0m2 Terrassen 18.5m2	1'150'000.00	10'000.00	
	Wohnung 7 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 111m2, Netto Wohnfläche 96.0m2 Terrassen 18.5m2	1'050'000.00	10'000.00	
	Wohnung 8 4 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 142.0m2, Netto Wohnfläche 120.0m2 Terrassen 22m2	1'250'000.00	15'000.00	verkauft
Attikageschoss	Wohnung 9 3 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 170.0m2/175.0, Netto Wohnfläche 136.5m2 Mit Sauna 140.0m2 Netto Wohnfläche Terrasse Netto Fläche 104m2, Beste Seesicht	2'290'000.00	25'000.00	verkauft
	Wohnung 10 4 1/2 Zimmer, Brutto Wohnfläche 173.0m2, Netto Wohnfläche 138.0m2 Terrasse Netto Fläche 101m2	1'820'000.00	20'000.00	

Eingangsgeschoss	Atellerräume				580'000.00
	multifunktionaler Nutzung; Homeoffice/Keller/Waschküche/Hobbyraum Über Fenster natürlich belichtet und belüftet, Heizung möglich, reduziert gedämmt, Wasser- und Abwasseranschluss				
	Atelier 1	Fläche netto	55.0 m2	100'000.00	
	Atelier 2	Fläche netto	28.0 m2	55'000.00	verkauft
	Atelier 3	Fläche netto	22.0 m2	45'000.00	
	Atelier 4	Fläche netto	34.5m2	65'000.00	
	Atelier 5	Fläche netto	27.5 m2	55'000.00	verkauft
	Atelier 6	Fläche netto	45.5 m2	85'000.00	
	Atelier 7	Fläche netto	19.5 m2	45'000.00	
	Atelier 8	Fläche netto	20.0 m2	45'000.00	
	Atelier 9	Fläche netto	20.0 m2	45'000.00	
	Atelier 10	Fläche netto	16.5 m2	40'000.00	verkauft
Untergeschoss	Autoeinstellhalle				858'000.00
	Mechanisch belüftet, Elektroanschluss pro PP/ Ladestation für PW vorbereitet Beton wasserdicht abgeklebt /Grundwasser				
	Abstellplatz 1		2.80/5.00	47'000.00	
	Abstellplatz 2		2.60/5.00	45'000.00	
	Abstellplatz 3		3.50/5.00	55'000.00	
	Abstellplatz 4		2.80/5.00	47'000.00	verkauft
	Abstellplatz 5		2.50/5.00	45'000.00	verkauft
	Abstellplatz 6		2.80/5.60	50'000.00	verkauft
	Abstellplatz 7		2.80/5.50	50'000.00	
	Abstellplatz 8		2.37/5.50	45'000.00	
	Abstellplatz 9		2.75/5.50	47'000.00	
	Abstellplatz 10		2.80/5.50	50'000.00	
	Doppel Abstellplatz 11		4.80/5.50	85'000.00	
	Abstellplatz 12		2.80/5.00	47'000.00	
	Abstellplatz 13		2.60/5.00	45'000.00	
	Abstellplatz 14		2.65/5.00	45'000.00	verkauft
	Abstellplatz 15		2.65/5.00	45'000.00	verkauft
	Abstellplatz 16		3.50/5.00	55'000.00	
	Abstellplatz 17		3.60/5.00	55'000.00	